



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Vranov nad Topľou

OU-VT-PLO-2026/006468-007

Ing. Marta Veliká

13. 04. 2026

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a d' u j e

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území obce Tovarnianska Polianka z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, t.j., že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Vláda Slovenskej republiky svojím uznesením č. 20/2026 zo dňa 21.01.2026 schválila zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav na rok 2026, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom. Medzi nimi pod poradovým číslom 80 sa nachádza katastrálne územie č. 864048 – Tovarnianska Polianka, obec Tovarnianska Polianka, okres Vranov nad Topľou, kraj Prešovský s celkovým počtom bodov 255.

Na základe vyššie uvedeného správny orgán nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) v katastrálnom území Tovarnianska Polianka.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Telefón
+421573215731

E-mail
marta.velika@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom katastrálnom území Tovarnianska Polianka, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté, spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, kde sa pozemkové úpravy nebudú vykonávať.

V prípravnom konaní správny orgán zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav a tiež zabezpečiť, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní.

Správny orgán vykoná potrebné zisťovania, bude rokovať s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania, obstará potrebné vyjadrenia.

Podľa § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách účastníkmi pozemkových úprav sú:

- a) vlastníci pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav okrem vlastníkov pozemkov podľa § 4 ods. 4, ak nejde o osoby uvedené v písmene d),
- b) nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav,
- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) investor, ak ide o pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. c), alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, na žiadosť ktorej sa pozemkové úpravy vykonávajú,
- f) Slovenský pozemkový fond (§ 34 až 36),
- g) správca,
- h) obec alebo vyšší územný celok.

Podľa § 6 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách je účastníkom pozemkových úprav aj ten, kto o sebe tvrdí, že spĺňa niektorý z predpokladov uvedených v odseku 1 písm. a) až e), ak sa nepreukáže opak.

Ten, kto sa stane vlastníkom pozemku v priebehu konania o pozemkových úpravách, nemôže namietať výsledky doterajšieho konania (§ 6 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách).

Slovenský pozemkový fond a správca v konaní vo veciach pozemkových úprav vykonávajú práva vlastníka nehnuteľností vo vlastníctve štátu a zastupujú neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe (§ 6 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách).

Nariadenie prípravného konania zverejní okresný úrad v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje správny poriadok. (§ 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách).

Nariadenie prípravného konania v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejní okresný úrad v dotknutej obci na verejne prístupnom mieste. Správny orgán zverejní Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Tovarnianska Polianka na svojej úradnej tabuli po dobu 30 dní a na webovom sídle okresného úradu po celú dobu prípravného konania. Obec Tovarnianska Polianka zabezpečí jeho zverejnenie na úradnej tabuli obce Tovarnianska Polianka na verejne prístupnom mieste – na úradnej tabuli po dobu 30 dní a na jeho webovom sídle, ak ho má zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zároveň Nariadenie prípravného konania bude zverejnené na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET).

Zverejňuje sa:

1. úradná tabuľa Tovarnianska Polianka 25, 094 01 Tovarné
2. úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou, Námestie slobody 5, 09301 Vranov nad Topľou

1 príloha

Grafické zobrazenie navrhovaného obvodu - k. ú. Tovarnianska Polianka

Ing. Jozef Kulan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektrónicky

Rozdeľovník k číslu OU-VT-PLO-2026/006468-007

Obec Tovarnianska Polianka, Tovarnianska Polianka 25, 094 01 Tovarnianska Polianka
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 8, 917 02 Trnava 2

*Navrhovaný obvod pozemkových úprav
v k. ú. Tovarnianska Polianka*



Mierka 1: 15 000

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[VEREJNÁ VYHLÁŠKA , , Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav ,]
Identifikátor:	OU-VT-PLO-2026/006468-0014677/2026

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Jozef Kulan
Oprávnenie:	1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	13.04.2026 11:11:49 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	13.04.2026 11:11:59 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-VT-PLO-2026/006468-0014677/2026

Ostatné prílohy
Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec: OU-VT-PLO-2026/006468-0014677/2026-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Marta Veliká
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Vranov nad Topľou IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	13.04.2026
Podpis a pečiatka:	 